



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Зигіна, 1, м. Полтава, 36000, тел./ факс (+38 0532) 56-95-08, e-mail: eko@adm-pl.gov.ua,
web: <http://www.eko.adm-pl.gov.ua>, <http://www.eco-poltava.gov.ua>, код ЄДРПОУ 38719424

01.09 2023 № 3809 /03.2-25

На № 01-16/333 від 28.07.2023

Управління містобудування та
земельних відносин
Горішньоплавнівської міської ради

вул. Миру, 24,
м. Горішні Плавні,
Кременчуцький р-н,
Полтавська обл, 39800

Про зауваження і пропозиції до проекту
документа державного планування та звіту
про стратегічну екологічну оцінку

Департамент екології та природних ресурсів Полтавської обласної військової адміністрації (далі – Департамент) вдруге розглянув звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт) проекту «Детальний план території земельних ділянок, кадастрові номери 5321881300:00:006:0181, 5321881300:00:006:0094, з урахуванням перспективи розвитку прилеглих територій, які розташовані за межами с. Григоро-Бригадирівка Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області» (далі – Детальний план), що надійшли до Департаменту листом від 28.07.2023 №01-16/333 та повідомляє.

Детальний план розроблений у відповідності до норм **ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»**, чинність якого скасована з 01.10.2022 згідно з наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 30.12.2021 № 367 «Про затвердження державних будівельних норм», натомість наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 30.12.2021 № 367 «Про затвердження державних будівельних норм» **затверджено ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»**.

Разом з тим наголошуємо, наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 03.11.2022 №202 «Про відновлення дії деяких державних будівельних норм у частині обов'язкових вимог до містобудівної документації на місцевому рівні, розроблення якої розпочато до 24.07.2021»

відновлено дію ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» до 01.01.2025 лише в частині обов'язкових вимог до містобудівної документації на місцевому рівні, **розроблення якої розпочато до 24.07.2021.**

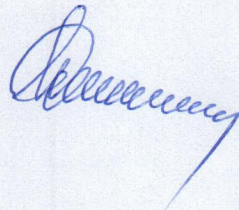
Відповідно до даних, що надійшли до Департаменту, **розроблення Детального плану розпочато після 24.07.2021**, а саме: рішення «Про надання дозволу на розроблення Детального плану території земельних ділянок за межами с. Григоро-Бригадирівка Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області» прийнято на тринадцятій сесії восьмого скликання Горішньоплавнівської міської ради 19.10.2021.

Зауважуємо про необхідність розроблення Детального плану відповідно до норм ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Також звертаємо увагу, що в листі Управління містобудування та земельних відносин Горішньоплавнівської міської ради від 28.07.2023 №01-16/333 зазначено, що матеріали проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку надсилаються повторно, з врахуванням вимог листа Департаменту від 27.03.2023 №25/5-21/4552-23, але Департамент надав лист з зауваженнями і пропозиціями до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 03.05.2023 №1840/03.2-25.

Зважаючи на вищенаведене, Департамент повертає документи на доопрацювання.

Директор Департаменту



Сергій ОЛЕЙНІКОВ