



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

18 квітня 2023

м. Горішні Плавні

**Про погодження інвестиційної
програми комунального виробничого
підприємства «Теплоенерго»
м. Горішні Плавні» на 2023-2024 роки**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 N 191, на підставі звернення КВП «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» від 13.03.2023 № 729, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань промисловості, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та екології (протокол № 26 від 12.04.2023) Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Погодити Інвестиційну програму встановлення загальнобудинкових лічильників теплової енергії ГВП КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні» на 2023-2024 роки (додається).
2. Директору КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні» Павлу СНИЖКУ забезпечити реалізацію заходів згідно фінансового плану використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2023-2024 роки .
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань промисловості, житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та екології.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО:

**Директор КВП «ТЕ»
м. Горішні Плавні»**

(підписано) Павло СНІЖКО

18.04. 2023р.

ПОГОДЖЕНО:

**Директор департаменту житлово-
комунального господарства
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району Полтавської
області**

(підписано) Петро ВАСИЛЮК

18.04.2023р.

ПОГОДЖЕНО

**рішенням 32 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
восьмого скликання
18 квітня 2023**

Міський голова

(підписано) Дмитро БИКОВ

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

**встановлення загальнобудинкових лічильників
теплової енергії ГВП**

**КВП "ТЕ" м. Горішні Плавні"
на 2023 – 2024 роки**

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
ліцензіата до інвестиційної програми
на 2023-2024 роки
(строк)

КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні»
(найменування ліцензіата)

1. Загальна інформація про ліцензіата

Найменування ліцензіата	Комунальне виробниче підприємство «Теплоенерго» м. Горішні Плавні»
Рік заснування	1966/2001
Форма власності	Комунальна
Місце знаходження	39800, вул. Молодіжна 8, м. Горішні Плавні, Кременчуцький р-н, Полтавська обл., Україна
Код за ЄДРПОУ	13940851
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи ліцензіата, посада	Сніжно Павло Іванович , директор
Тел., факс, e-mail	т. 067 504 47 60 kte2013@ ukr.net
Ліцензія на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Розпорядження Полтавської ОДА №612 від 22.09.2017р., безстрокова
Ліцензія на транспортування теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Розпорядження Полтавської ОДА №612 від 22.09.2017р., безстрокова
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Розпорядження Полтавської ОДА №612 від 22.09.2017р., безстрокова
Ліцензія на виробництво теплової енергії на теплоелектроцентралях, ТЕС, АЕС, когенераційних установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії (№, дата видачі, строк дії)	Постанова НКРЕ КП №1825 від 13.10.2016р., безстрокова
Статутний капітал ліцензіата, тис.грн	127 267, 366
Балансова вартість активів, тис.грн	365 307, 335
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис.грн	8 918, 474
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	0

2. Загальна інформація про інвестиційну програму

Цілі інвестиційної програми	Забезпечення обліку постачання теплової енергії на ГВП
Строк реалізації інвестиційної програми	2023-2024 роки
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться ліцензіат	Розробка ПДК та моніторинг засобів обліку
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	Придбання основних матеріалів та встановлення загальнобудинкових лічильників гарячої води

3. Відомості про інвестиції за інвестиційною програмою

Загальний обсяг інвестицій, тис.грн	4 154, 546
власні кошти	4 154, 546
позичкові кошти	-
залучені кошти	-
бюджетні кошти	-
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів	-
Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів	-
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	-
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	-
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	-
Інші заходи	100

4. Оцінка економічної ефективності інвестиційної програми

Чиста приведена вартість, тис.грн.	-
Внутрішня норма дохідності	-
Дисконтований період окупності	-
Індекс прибутковості	-

Директор КВП «ТЕ»
м. Горішні Плавні»

(підпис)

Павло СІЖКО
(прізвище, ім'я, по батькові)

Пояснювальна записка

Комунальне виробниче підприємство «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» (до 19.07.2016 року КВП «Комсомольськтеплоенерго»), (далі КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні») існує з 1966 року. Спочатку воно існувало як одиниця одного з цехів ВАТ Полтавського гірничо-збагачувального комбінату. У 1978 році підприємство «Комсомольськтепломережа» перейшло до складу Виробничого об'єднання підприємств житлово-комунального господарства, як структурний підрозділ. З 1987 року підприємство було у складі виробничого об'єднання «Полтаватеплоенерго».

З 2002 року КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні» є юридичною особою, що створена на підставі рішень Полтавської обласної ради від 31.10.2001 р. та рішення Комсомольської міської ради Полтавської області від 29.11.01р. та передане у комунальну власність громади міста.

Основним напрямком діяльності підприємства є надання споживачам послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання. В частині надання послуг централізованого опалення (постачання теплової енергії) підприємство є сезонним, в частині гарячого водопостачання цілорічним.

Центральна опалювальна котельня по провулку Енергетиків, 31 обладнана трьома жаротрубними водогрійними котлами типу BOSCH UNIMAT UT-HZ 32500, виробництва Германії, номінальною тепловою потужністю кожного котла 30 МВт (25,8 Гкал/год) з вбудованим економайзером. Котельня обладнана системою паливозабезпечення (природний газ), електрозабезпечення, водопідготовки, автоматизації, захисту і контролю параметрів. На котельні виконується облік спожитого природного газу, електроенергії, відпущеної теплової енергії, використаної холодної води для потреб технології виробництва теплової енергії. Режим роботи котельні – цілорічний. Основні споживачі теплової енергії – мешканці 1-го – 6-го, 10-го та 12-го мікрорайонів міста, лікарняний комплекс, бюджетні організації, та споживачів категорії «інші».

До системи тепlopостачання від центральної опалювальної котельні по провулку Енергетиків, 31 окрім самої котельні також відносяться чотири центральні теплові пункти (ЦТП) та підвищувальна насосна станція (ПНС).

Котельня 15-го мікрорайону по проспекту Героїв Дніпра, 106 побудована в 1992 році, основою її роботи є котел Vitomax 200HW M74A-041(6,9 Гкал/год) та котел КВГ-Г-7,56-150-1 шт. – загальна встановлена потужність котельні складає 13,4 Гкал/год. Котельня обладнана системою паливозабезпечення (природний газ), електрозабезпечення, водопідготовки, автоматизації, захисту і контролю параметрів. На котельні виконується облік спожитого природного

газу, електроенергії, відпущеної теплової енергії, використаної холодної води для потреб технології виробництва теплової енергії. Режим роботи котельні – цілорічний. Основні споживачі теплової енергії – мешканці 15-го мікрорайону, що складає близько 24% від загальної кількості мешканців міста.

Котельня по вулиці Шевченко,9 (мікрорайону Золотнишино) побудована в 2002 році, основою її роботи є 4 водогрійні опалювальні котли АОГВ-100 Е загальною тепловою потужністю 0,344 Гкал/год. Приєднане теплове навантаження складає 0,3 Гкал/год (опалення – 0,3 Гкал/год, гаряче водопостачання – 0 Гкал/год). Котельня обладнана системою паливозабезпечення (природний газ), електрозабезпечення, водопідготовки, автоматизації, захисту і контролю параметрів. На котельні виконується облік спожитого природного газу, електроенергії, відпущеної теплової енергії, використаної холодної води для потреб технології виробництва теплової енергії. Режим роботи котельні – сезонний. Споживачі теплової енергії – мешканці мікрорайону Золотнишино.

Котельня по вулиці Набережна,3 побудована в 2002 році основою її роботи є котел КСВа-2(1,7 Гкал/год) та КОЛВІ-500-550 (0,5Гкал/год) - загальною встановленою потужністю 2,2 Гкал/год. Котельня передана на баланс КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні» від ВАТ «Полтавський ГЗК» в 2012 році. Приєднане теплове навантаження складає 0,532 Гкал/год (опалення – 0,485 Гкал/год, гаряче водопостачання – 0,047 Гкал/год). Котельня обладнана системою паливозабезпечення (природний газ), електрозабезпечення, водопідготовки, автоматизації, захисту і контролю параметрів. На котельні виконується облік спожитого природного газу, електроенергії, відпущеної теплової енергії, використаної холодної води для потреб технології виробництва теплової енергії. Режим роботи котельні – сезонний. Споживачі теплової енергії – готель «Ольвія», готель «Славутич».

Твердопаливна котельня 15-го мікрорайону побудована в 2014 році. Основою її роботи є два водогрійних котла КВМ (а) -0,82 МВт, які працюють на сипучому біопаливі продуктивністю 0,82 МВт кожен. Передбачена постійна робота котельні: автономна робота в міжопалювальний період і спільна робота твердопаливної котельні та газової котельні в опалювальний період.

Встановлення загальнобудинкових лічильників теплової енергії ГВП

Зважаючи на постійне зростання тарифів на послуги ЖКГ питання економії енергоносіїв стає все більш актуальним. І на сьогоднішній день одним з важливих компонентів побудови такої системи економії є установка побудинкових лічильників тепла на потреби гарячого водопостачання. Сам лічильник тепла не є пристроєм для економії - він стає стимулятором економії. Запропонована система обліку на вході у будинок є значно кращою за існуючу, адже одиницею споживання енергоресурсів насправді є будинок як цілісний майновий комплекс, а не квартира. Це змусить споживачів навести лад із внутрішньобудинковими мережами (адже це спільна власність власників квартир будинку або експлуатаційних організацій), а також вживати заходів із зменшення тепловтрат у будинку, які у більшості українських багатоповерхівок сягають 40%.

Завдяки такому підходу знімається проблема «різниці в показниках» (різниця між сумою показань квартирних лічильників і показаннями будинкового унаслідок різного класу точності), а також проблема втрат внаслідок понаднормованих витоків води із внутрішньобудинкових мереж ГВП через їх незадовільний стан.

На сьогоднішній день в м. Горішні Плавні заплановано виконати реконструкцію 58 інженерних введів житлових будинків зі встановленням комерційних вузлів обліку теплової енергії системи ГВП.

Сьогоднішній ринок теплотлічильників має багато пропозицій. Підприємством КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні» виконано підбір лічильників «Sempal». Вони по своїм характеристикам повністю відповідають технічним вимогам. Буде встановлено 58 лічильників (перелік додається), з яких Ø 25 - 11 шт., Ø 32 - 24 шт., Ø 40 - 19 шт., Ø 50 - 4 шт. Передача даних здійснюватиметься дистанційно через модем на комп'ютер начальника відділу Теплової інспекції та службу енергоменеджменту. Це дозволить у будь-який час відстежити роботу системи ГВП житлового будинку, вчасно реагувати на аварійні ситуації чи витрату теплоносія.

Директор КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні» (підписано) Павло СІЖКО

ПОГОДЖЕНО
Міський голова м.Горішні Плавні
(підписано) Дмитро БИКОВ
Рішення / Горішньопланівської міської ради
(найменування органу місцевого самоврядування)
від 18.04.2023р. 32 сесії 8-го скликання
м.п.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Директор КВП "ТЕ" м.Горішні Плавні"
(посадова особа ліцензіата)
(підписано) Павло СНИЖКО
(підпис) (П.І.Б.)
"18"квітня 2023 року
М.П.

Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2023-2024 роки

КВП "ТЕ" м. Горішні Плавні"
(найменування ліцензіата)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)		Строк окупності (місяців) **	№ аркуша обрунковуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тонни умовного палива/прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн/прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн) ***	
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі і інвестиції з прибутку	позичково-вікові кошти	інші залучені кошти, з них:		бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	планований період	прогнозний період						
							підлягають поверненню	не підлягають поверненню					планований період +1						планований період + n*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.1.3	Інші заходи, з них:																		
1.1.3.1	Встановлення загальнобудинкових лічильників теплової енергії ГВП	103	4154,546	0	4 154,546	0	0	0	0	4154,546	0,00	4154,546	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 1.1.3			4154,546	0,00	4 154,546	0,00	0,00	0,00	0,00	4154,546	0,00	4154,546	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за інвестиційною програмою			4154,546	0,000	4154,546	0,000	0,000	0,000	0,000	4154,546	0,000	4154,546	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Примітки: n* – кількість років інвестиційної програми.

** Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

*** Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів враховувати без ПДВ.

x - ліцензіатом не заповнюється.

Менеджер по організації ефективного використання енергії
(посада відповідального виконавця)

(підписано)
(підпис)

Наталія Лихожон
(прізвище, ім'я, по батькові)

ПОГОДЖЕНО

Міський голова м.Горішні Плавні

(підписано) Дмитро БИКОВ

Рішення Горішньоплавнівської міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

від 18.04.2023р. 32 сесії 8-го скликання

М.П.

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

КВП "ТЕ" м. Горішні Плавні"

(найменування ліцензіата)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)							Сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді, тис. грн. (без ПДВ)	Сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді, тис. грн. (без ПДВ)	Кошти, що враховуються у структурі тарифів гр.5+гр.6. + гр.11+гр.12, тис. грн. (без ПДВ)	За способом виконання, тис. грн. (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований період, тис. грн. (без ПДВ)				Строк окупності (місяців) *	№ аркуша обрунковуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тонни умовного палива/прогнознний період)	Економія фонду заробітної плати (тис. грн./рік)	Економічний ефект (тис. грн.) **	
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	з урахуванням:		інші залучені кошти, отримані у планованому періоді, з них:					господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.						
						отримані у планованому періоді позичкові кошти фінансових установ, що підлягають поверненню	отримані у планованому періоді бюджетні кошти, що не підлягають поверненню	що підлягають поверненню	що не підлягають поверненню															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
	Інші заходи, з них:																							
	Встановлення загальнобудинкових лічильників теплової енергії ГВП	103	4154,546	0	4 154,546	0	0	0	0	0	0	0	4 154,546	4154,546	0	1177,1	1177,1	1177,1	623,2	0	0	0	0	0
Усього за інвестиційною програмою																								

Примітки:

* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

** Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів урахувати без ПДВ.

x - ліцензіатом не заповнюється.

Менеджер по організації ефективного
використання енергії
(посада відповідального виконавця)

(підписано)
(підпис)

Наталія Лихожон
(прізвище, ім'я, по батькові)

Офіційний сайт Гурішнівської міської ради Полтавської області

План витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 2023-2024 роки

КВП «ТЕ» м. Горішні Плавні»

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
1	2	3	4	5	6	7
1.2.	Інші заходи , з урахуванням:					
1.2.1	Встановлення загальнобудинкових лічильників теплової енергії ГВП	4154,546	0,00	4154,546	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою	4154,55	0,00	4154,546	0,00	0,00

Директор КВП "ТЕ" м. Горішні Плавні"

(підписано)

Павло СНИЖКО

(посадова особа ліцензіата)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Головний бухгалтер

(підписано)

Тамара НАЛИВАЙКО

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Менеджер по організації ефективного використання енергії

(підписано)

Наталія ЛИХОЖОН

(посада відповідального виконавця)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Шолдавської області

Перелік житлових будинків, де необхідно встановити загальнобудинкові теплові лічильники гарячої води

№ п/п	Адреса	№ будинку	діаметр лічильника
1	пр-кт Героїв Дніпра	25	25
2	пр-кт Героїв Дніпра	27	25
3	пр-кт Героїв Дніпра	31	25
4	пр-кт Героїв Дніпра	33	25
5	пр-кт Героїв Дніпра	46	25
6	пр-кт Героїв Дніпра	48	25
7	пр-кт Героїв Дніпра	57	25
8	пр-кт Героїв Дніпра	61	25
9	вул. Добровольського	41	25
10	вул. Добровольського	47	25
11	вул. Добровольського	55	25
12	пр-кт Героїв Дніпра	35	32
13	пр-кт Героїв Дніпра	40	32
14	пр-кт Героїв Дніпра	43	32
15	пр-кт Героїв Дніпра	45	32
16	пр-кт Героїв Дніпра	47	32
17	пр-кт Героїв Дніпра	49	32
18	пр-кт Героїв Дніпра	51	32
19	пр-кт Героїв Дніпра	55	32
20	пр-кт Героїв Дніпра	58	32
21	пр-кт Героїв Дніпра	59	32
22	пр-кт Героїв Дніпра	63	32
23	пр-кт Героїв Дніпра	65	32
24	пр-кт Героїв Дніпра	71	32
25	пр-кт Героїв Дніпра	81	32
26	пр-кт Героїв Дніпра	83	32
27	вул. Добровольського	49	32
28	вул. Добровольського	53	32
29	вул. Добровольського	97(1-3)	32
30	вул. Добровольського	97(4-6)	32
31	вул. Конституції	18	32

32	вул. Конституції	22	32
33	вул. Конституції	24	32
34	вул. Конституції	44	32
35	вул. Миру	22	32
36	пр-кт Героїв Дніпра	17	40
37	пр-кт Героїв Дніпра	34,36	40
38	пр-кт Героїв Дніпра	67	40
39	пр-кт Героїв Дніпра	69	40
40	пр-кт Героїв Дніпра	73	40
41	пр-кт Героїв Дніпра	79	40
42	пр-кт Героїв Дніпра	89	40
43	вул. Добровольського	35	40
44	вул. Добровольського	37	40
45	вул. Добровольського	39	40
46	вул. Добровольського	51	40
47	вул. Добровольського	59	40
48	вул. Конституції	14	40
49	вул. Конституції	16	40
50	вул. Конституції	36	40
51	вул. Конституції	40	40
52	вул. Конституції	42	40
53	вул. Першопрохідців	3	40
54	вул. Першопрохідців	5	40
55	пр-кт Героїв Дніпра	41	50
56	пр-кт Героїв Дніпра	42	50
57	пр-кт Героїв Дніпра	53	50
58	вул. Миру	31	50

Діаметр 25мм - 11 шт.

32мм - 24 шт.

40мм - 19 шт.

50мм - 4 шт.

Всього: 58 шт.

Менеджер по організації ефективного
використання енергії

(підписано)

Наталія Лихожон