



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 березня 2023

м. Горішні Плавні

**Про внесення змін до договорів
оренди землі з ФОП
Головатенком Владиславом
Миколайовичем та громадянкою
Головатенко Юлією
Вікторівною на земельні ділянки
по вул. Миру, 7**

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяв фізичної особи-підприємця Головатенка В.М. від 16.02.2023 та громадянки Головатенко Ю.В. від 21.02.2023, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 34 від 13.03.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити договори оренди землі № 21/19 від 22.04.2019 (кадастровий номер 5310200000:50:028:0352, площа земельної ділянки 0,0030 га) та № 22/19 від 22.04.2019 (кадастровий номер 5310200000:50:028:0481, площа земельної ділянки 0,0042 га), укладені з фізичною особою-підприємцем Головатенком Владиславом Миколайовичем і громадянкою Головатенко Юлією Вікторівною, на земельні ділянки по вулиці Миру, 7, надані для обслуговування приміщення магазину, на 4 роки:

2. Внести зміни до договорів оренди землі № 21/19 від 22.04.2019 та № 22/19 від 22.04.2019, а саме:

2.1. Замінити у тексті договорів у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Викласти пункт 8 договорів в новій редакції:

«8. Договір укладено на 8 років 2 дні. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹

Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за _ днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).»

3. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Головатенка В.М. та громадянку Головатенко Ю.В.:

3.1. Укласти додаткові угоди до договорів оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ