



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять перша сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**21 березня 2023**

м. Горішні Плавні

**Про внесення змін до договору оренди землі з громадянином Косинським Ростиславом Борисовичем на земельну ділянку по вулиці Перспективній, 43**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 33 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви громадянина Косинського Р.Б. від 13.02.2023, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 34 від 13.03.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 23/19 від 25.04.2019, укладеного з громадянином Косинським Ростиславом Борисовичем, на земельну ділянку по вулиці Перспективній, 43 площею 0,1000 га (кадастровий номер 5310200000:50:025:1069), надану для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), виклавши пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 24.04.2025.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за    днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (другий абзац пункту 8 не застосовується).

Згідно зі ст.33 Закону України «Про оренду землі» після закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.

Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця у строк не пізніше як за 2 місяці до закінчення строку дії договору оренди землі.».

2. Зобов'язати громадянина Косинського Р.Б.:
- 2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.
  - 2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**