



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцята сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**21 лютого 2023**

м. Горішні Плавні

**Про внесення змін до договору оренди землі з ФОП Завалієм Миколою Вікторовичем на земельну ділянку по вулиці Набережній, 51**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32<sup>2</sup>, розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви ФОП Завалія М.В. від 11.01.2023, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 33 від 13.02.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 28/08 від 11.03.2008, укладеного з фізичною особою-підприємцем Завалієм Миколою Вікторовичем, на земельну ділянку по вулиці Набережній, 51 площею 0,4754 га (кадастровий номер 5310200000:50:028:0195), надану для розташування та обслуговування швейного цеху з магазином, а саме:

1.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

1.2. У пункті 1 договору адресу « по вулиці Набережній в районі ПрАТ «АТП № 15347»» замінити адресою « по вулиці Набережній, 51».

1.3. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:  
«8. Договір укладено до 31.03.2033. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126<sup>1</sup> Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за    днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

2. Зобов'язати ФОП Завалія М.В.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**