



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Двадцять восьма сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

20 грудня 2022

м. Горішні Плавні

Про передачу в оренду земельної ділянки ПРАТ «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» на території Східного старостинського округу (поблизу села Келеберда)

Розглянувши клопотання ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» стосовно передачі в оренду земельної ділянки, враховуючи витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2638328153020) по пров. Діхтяря, 3-А, с. Келеберда, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 96, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 30 від 20.12.2022), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ (далі - ПРАТ «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ») в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 5322482000:02:000:0001), площею 343,1852 га, для рибогосподарських потреб (код цільового призначення 10.07), на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (поблизу села Келеберда).

2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, земель водного фонду, площею 343,1852 га, кадастровий номер 5322482000:02:000:0001, для рибогосподарських потреб (код 10.07), за межами населених пунктів на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі.

4. Zobov'язати ПРАТ «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ»:

4.1. Замовити в структурних підрозділах Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки, яка затверджена в пункті 2 даного рішення.

4.2. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5322482000:02:000:0001) у встановленому законом порядку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Встановити, що у випадку невиконання пункту 4.2., дане рішення втрачає чинність.

6. Скасувати рішення 19 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання «Про передачу в оренду земельної ділянки ПРАТ «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» на території Східного старостинського округу (поблизу села Келеберда)» та рішення 23 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання «Про внесення змін до рішення 19 сесії Горішньоплавнівської міської ради від 15.03.2022 «Про передачу в оренду земельної ділянки ПРАТ «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» на території Східного старостинського округу (поблизу села Келеберда)».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ