



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Двадцять восьма сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**20 грудня 2022**

м. Горішні Плавні

**Про звільнення від орендної плати  
за користування майном  
Горішньоплавнівської міської  
територіальної громади  
на період воєнного стану в Україні**

На виконання власних повноважень, зазначених у статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-ІХ від 03.10.2019, пунктом 129<sup>1</sup> Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», з метою підвищення ефективності управління майном, яке перебуває у комунальній власності Горішньоплавнівської міської територіальної громади, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань комунальної власності та приватизації (протокол №23 від 08.12.2022), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. На період дії воєнного стану та впродовж трьох місяців після його припинення звільнити від орендної плати за договорами оренди комунального майна орендарів - фізичних осіб, фізичних осіб – підприємців, які або чоловік/ дружина яких були призвані або прийняті на військову службу після оголошення воєнного стану. Підставою для звільнення від орендної плати є документ, що підтверджує факт початку військової служби відповідно до статті 24 Закону України «Про військовий обов'язок і військову службу».

2. Встановити, що право на звільнення від орендної плати за договорами оренди комунального майна орендарі також мають у випадку:

2.1. Неможливості ведення господарської діяльності внаслідок активних бойових дій на території розташування об'єкта оренди.

2.2. Істотного пошкодження об'єкта оренди внаслідок дії обставин непереборної сили, спричиненими воєнними діями, які настали після

підписання сторонами акта приймання-передачі нерухомого майна, за умови, що відновлення його до стану, в якому об'єкт оренди перебував до настання таких обставин потребуватиме капітального ремонту або взагалі не підлягає відновленню.

2.3. Вилучення майна (його частини) відповідно до Закону України «Про передачу, примусове відчуження або вилучення майна в умовах правового режиму воєнного чи надзвичайного стану».

3. Рішення дев'ятнадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання від 15.03.2022 «Про звільнення від орендної плати за користування майном Горішньоплавнівської міської територіальної громади на період воєнного стану в Україні» вважати таким, що втратило чинність 31.12.2022.

4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2023.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**