



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(П'ятдесят четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

15 квітня 2025

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності, цільове призначення
якої змінюється, та передачу
її в оренду Бондарю
Геннадію Васильовичу на
пров. Молодіжному, 22, у місті
Горішні Плавні**

Розглянувши звернення Бондаря Геннадія Васильовича стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду на пров. Молодіжному, 22, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, на підставі рішення 48 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 08.10.2024 року «Про надання дозволу Бондарю Геннадію Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з метою зміни цільового призначення) на пров. Молодіжному, 22, у м. Горішні Плавні», керуючись Земельним кодексом України та законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №60 від 07.04.2025), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:028:0552), цільове призначення якої змінюється) із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код цільового призначення –16.00) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення – 03.07) площею 0,0615 га, на пров. Молодіжному, 22, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:028:0552), площею 0,0615 га, із земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (код цільового призначення – 16.00) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення – 03.07) на пров. Молодіжному, 22, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

3. Передати Бондарю Геннадію Васильовичу в оренду строком на 5 (пять) р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0552) площею 0,0615 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення – 03.07) на пров. Молодіжному, 22, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати Бондаря Геннадія Васильовича:

5.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку.

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ