



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(П'ятдесят друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

18 лютого 2025

м. Горішні Плавні

Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з громадянкою Савенковою Євгенією Віталіївною на земельну ділянку, розташовану за адресою: просп. Героїв Дніпра, 73, площею 0,0059 га

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви громадянки Савенкової Євгенії Віталіївни від 23.01.2025, враховуючи рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 58 від 10.02.2025), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору оренди землі № 131/07 від 19.10.2007, укладеного з громадянкою Савенковою Євгенією Віталіївною, на земельну ділянку площею 0,0059 га, розташовану за адресою: просп. Героїв Дніпра, 73 у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області (кадастровий номер 5310200000:50:027:0059), надану для розміщення прибудованої частини нежитлового приміщення (кав'ярні), на 5 (п'ять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 131/07 від 19.10.2007, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. У пункті 2 слова «для розміщення прибудованої частини магазину» замінити словами «для розміщення прибудованої частини нежитлового приміщення (кав'ярні)».

2.3 У пункті 14 слова «для розміщення прибудованої частини магазину роздрібної торгівлі трикотажними виробами» замінити словами «для розміщення прибудованої частини нежитлового приміщення (кав'ярні)».

2.4. Викласти пункт 3 договору в новій редакції:

«3. На земельній ділянці є об'єкти нерухомого майна: так.»

2.5. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 22 роки 6 місяців. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за - днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати громадянку Савенкову Євгенію Віталіївну:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ