



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(П'ятдесят перша сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**21 січня 2025**

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (з метою зміни цільового призначення) на території Східного старостинського округу (поблизу с. Махнівка)**

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, на підставі рішення 49 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 12.11.2024 року «Про надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок на території Східного старостинського округу (поблизу с. Махнівка)», керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій» та «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №57 від 13.01.2025), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок комунальної власності зі зміною цільового призначення, загальною площею 42,4764 га, згідно з додатком, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ», які розташовані на території

Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок, згідно з додатком, які розташовані на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» в оренду строком на 49 р. земельні ділянки загальною площею 42,4764 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення - 11.01), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

3.1. площею 3,7856 га (кадастровий номер 5322485600:03:000:0380);

3.2. площею 3,8258 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0164);

3.3. площею 1,6819 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0165);

3.4. площею 1,4389 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0166);

3.5. площею 28,4808 га (кадастровий номер 5322485600:03:000:0388);

3.6. площею 3,2634 га (кадастровий номер 5322485600:03:000:0392).

4. Встановити плату за користування земельними ділянками у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Zobов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.3. Розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, протягом шести місяців з дня підписання договору оренди.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**

Додаток  
до рішення 51 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
восьмого скликання  
21.01.2025

Перелік земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється

№ п/п	Площа, га	Кадастровий номер	Код цільового призначення	
			Із яких земель відводиться земельна ділянка	До яких земель відводиться земельна ділянка
1	3,7856	5322485600:03:000:0380	11.06	11.01
2	3,8258	5322485600:04:000:0164	11.06	11.01
3	1,6819	5322485600:04:000:0165	11.06	11.01
4	1,4389	5322485600:04:000:0166	11.06	11.01
5	28,4808	5322485600:03:000:0388	01.17	11.01
6	3,2634	5322485600:03:000:0392	01.17	11.01

Начальник управління містобудування  
та земельних відносин  
Горішньоплавнівської міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області

(підписано)

Михайло ШКОПОТКО

ФРОЛЕНКО 0534844464