



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок дев'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

12 листопада 2024

м. Горішні Плавні

Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з громадянкою Кучер Валентиною Степанівною на земельну ділянку, розташовану за адресою: просп. Героїв Дніпра, 30

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви громадянки Кучер Валентини Степанівни від 16.10.2024, враховуючи рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 55 від 04.11.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору оренди землі № 134/08 від 28.10.2008, укладеного з громадянкою Кучер Валентиною Степанівною, на земельну ділянку площею 0,0035 га, розташовану за адресою: просп. Героїв Дніпра, 30 у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області (кадастровий номер 5310200000:50:028:0329), надану для розташування прибудови окремого входу, на 5 (п'ять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 134/08 від 28.10.2008, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Замінити в пунктах 2 та 14 договору слова «для розташування прибудови окремого входу до орендованого не житлового приміщення» словами «для розташування прибудови окремого входу».

2.3. Викласти пункт 3 договору в новій редакції:

«3. На земельній ділянці є об'єкти нерухомого майна: так.»

2.4. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 21 рік 1 місяць 18 днів. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за - днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати громадянку Кучер Валентину Степанівну:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ