



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок восьма сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

08 жовтня 2024

м. Горішні Плавні

Про передачу земельної ділянки на умовах суперфіцію Непом'ящій Катерині Юріївні на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні

На підставі клопотання Непом'ящої Катерини Юріївні стосовно передачі земельної ділянки на умовах суперфіцію на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, витягу з Державного реєстру речових прав від 30.07.2024 року, протоколу загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку по вул. Миру, 27, м. Горішні Плавні від 05.09.2024 року, керуючись Земельним та Цивільним кодексами України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №54 від 30.09.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати Непом'ящій Катерині Юріївні на умовах суперфіцію строком на 2 (два) р. земельну ділянку площею 0,6092 га, кадастровий номер 5310200000:50:028:0695 (код цільового призначення 02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) для реконструкції квартири №128 під нежитлове приміщення побутового обслуговування та торгівлі зі зміною геометричних розмірів на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області; площа забудови згідно з додатком до рішення - 0,0038 га.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі, розрахованої на площу забудови, яка зазначена у пункті 1 даного рішення, відповідно до функціонального призначення.

3. Доручити міському голові Бикову Д.Г. укласти від імені міської ради договір суперфіцію на користування земельною ділянкою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.

4. Зобов'язати Непом'ящу Катерину Юріївну:

4.1. Протягом шести місяців укласти договір суперфіцію на користування земельною ділянкою.

4.2. Реконструкцію квартири №128 під нежитлове приміщення побутового обслуговування та торгівлі зі зміною геометричних розмірів на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області здійснювати в межах площі забудови земельної ділянки, визначеної у додатку до рішення.

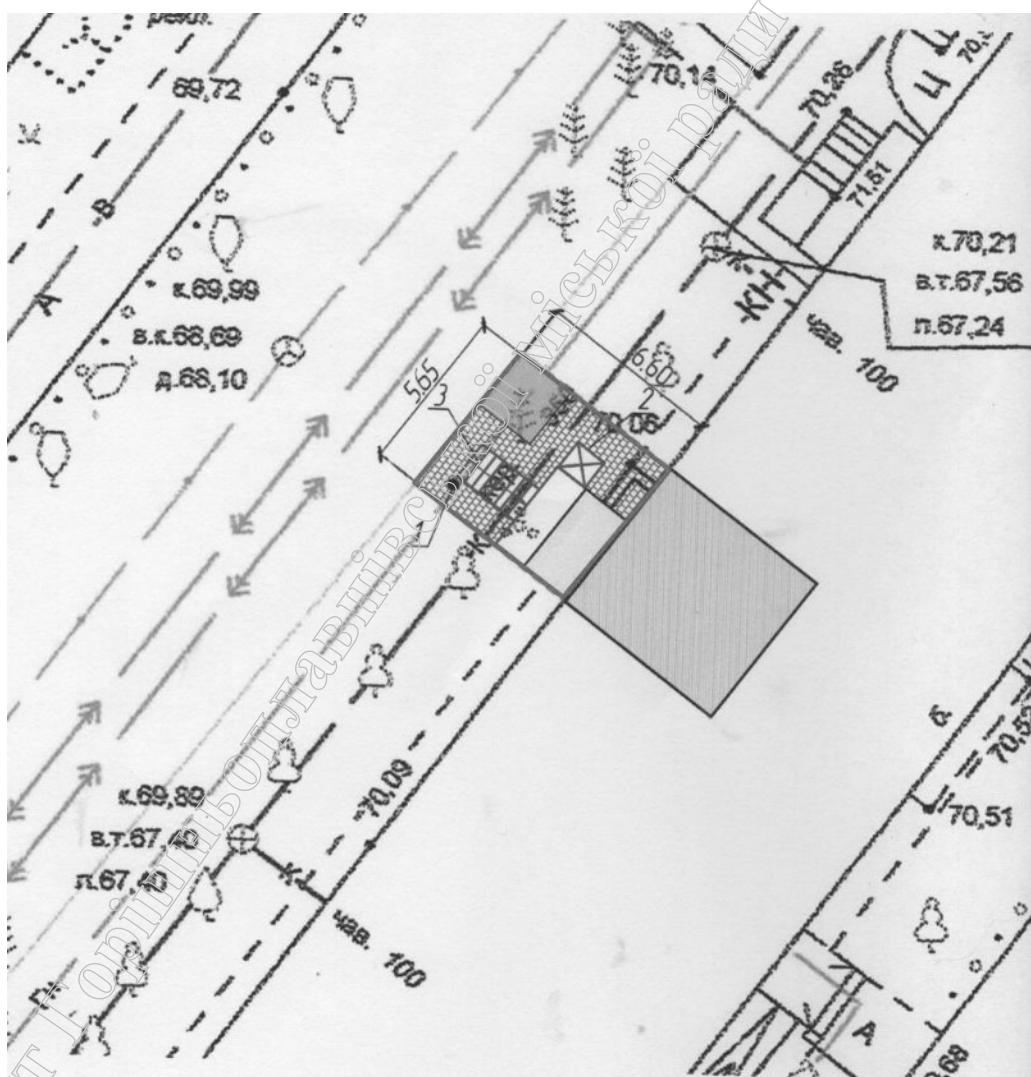
Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до рішення 48 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
восьмого скликання
08.10.2024

Схема
земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:028:0695) із зазначенням
території необхідної для реконструкції квартири №128 під нежитлове
приміщення побутового обслуговування та торгівлі зі зміною геометричних
розмірів на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району
Полтавської області



Начальник управління містобудування
та земельних відносин
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

(підписано)

Михайло ШКОПОТКО