



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

20 серпня 2024

м. Горішні Плавні

Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з ФОП Макаровою Валентиною Миколаївною на земельну ділянку, розташовану за адресою: вул. Конституції, 14-А

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви ФОП Макарової Валентини Миколаївни від 13.07.2024, враховуючи рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №53 від 12.08.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору оренди землі № 12/12 від 16.02.2012, укладеного з фізичною особою-підприємцем Макаровою Валентиною Миколаївною, на земельну ділянку площею 0,0406 га, розташовану за адресою: вул. Конституції, 14-А у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області (кадастровий номер 5310200000:50:028:0380), надану для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на 10 (десять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 12/12 від 16.02.2012, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 22 роки 6 місяців. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі

ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за - днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати ФОП Макарову Валентину Миколаївну:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ