



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок п'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 травня 2024

м. Горішні Плавні

**Про передачу Мельнику
Олександру Володимировичу в
оренду земельної ділянки на
проспекті Героїв Дніпра, 37,
у м. Горішні Плавні**

На підставі клопотання Мельника Олександра Володимировича стосовно передачі земельної ділянки в оренду на проспекті Героїв Дніпра, 37, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, витягу з Державного реєстру речових прав від 09.04.2024, сертифікату від 05.09.2018 (серія ПТ № 162182480618), керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про оренду землі» та рішенням 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №51 від 13.05.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати Мельнику Олександру Володимировичу в оренду строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0278) площею 0,0311 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення – 03.07) на проспекті Героїв Дніпра, 37, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати Мельника Олександра Володимировича:

3.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:028:0278) у встановленому законом порядку.

3.2. Укласти договір відшкодування втрат від неотримання коштів за фактичне користування до дати укладення договору оренди на земельну ділянку.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 3, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ