



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

20 лютого 2024

м. Горішні Плавні

Про внесення змін до договору оренди землі з громадянином Голосуєм Максимом Вікторовичем на земельні ділянки, розташовані на території Східного старостинського округу

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви громадянина Голосуя Максима Вікторовича від 20.01.2024, враховуючи рішення другої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 26.11.2020 «Про утворення старостинського округу» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 47 від 12.02.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 24.03.2017, укладеного з громадянином Голосуєм Максимом Вікторовичем, на земельні ділянки загальною площею 59,6093 га (кадастрові номери: 5321881300:00:006:0179, 5321881300:00:006:0180, 5321881300:00:006:0178), розташовані на території Східного старостинського округу Горішньоплавнівської міської територіальної громади та надані для ведення фермерського господарства, а саме:

1.1. Замінити у пункті 1 договору слова «Григоро-Бригадирівської сільської ради Кобеляцького району Полтавської області» словами «Східного старостинського округу Горішньоплавнівської міської територіальної громади».

1.2. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 23.03.2031.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за _ днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (другий абзац пункту 8 не застосовується).

Згідно зі ст.33 Закону України «Про оренду землі» після закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.

Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця у строк не пізніше як за 2 місяці до закінчення строку дії договору оренди землі».

2. Зобов'язати громадянина Голосуя Максима Вікторовича:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ