



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

23 січня 2024

м. Горішні Плавні

Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» на земельну ділянку, розташовану за адресою: вул. Строни, 29

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» від 14.12.2023, враховуючи рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 46 від 15.01.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору оренди землі № 1/14 від 27.01.2014, укладеного з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ», на земельну ділянку площею 1,0545 га, розташовану за адресою: вул. Строни, 29 (кадастровий номер 5310200000:50:012:0076), надану для розташування критої автостоянки з адміністративною будівлею, на 38 (тридцять вісім) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 1/14 від 27.01.2014, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. У пунктах 2 та 14 договору слово «автостоянки» замінити словами «критої автостоянки з адміністративною будівлею».

2.3. У пункті 3 договору слова «будівля КПП загальною площею 28.1 кв.м» замінити словами «крита автостоянка з адміністративною будівлею».

2.4. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 48 років 1 місяць 4 дні. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за _ днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ