



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять восьма сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**21 листопада 2023**

м. Горішні Плавні

**Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з ФОП Кириченком Іваном Миколайовичем на земельну ділянку по вулиці Строни, 15-В**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32<sup>2</sup>, розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви ФОП Кириченка Івана Миколайовича від 10.10.2023, враховуючи рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №44 від 13.11.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити дію договору оренди землі № 185/07 від 26.12.2007, укладеного з фізичною особою - підприємцем Кириченком Іваном Миколайовичем, на земельну ділянку по вул. Строни, 15-В площею 0,0507 га (кадастровий номер 5310200000:50:009:0003), надану для розташування майстерні по складанню меблів, на 10 (десять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 185/07 від 26.12.2007, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Замінити у пункті 3 договору слово «немає» словом «є будівля».

2.3. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 26 (двадцять шість) років. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на

новий строк (згідно зі ст.126<sup>1</sup> Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за \_ днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати ФОП Кириченко Івана Миколайовича:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**