



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 вересня 2023

м. Горішні Плавні

**Про передачу ПРИВАТНОМУ
АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
«ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» в оренду
земельної ділянки на території
Східного старостинського округу
(поблизу села Келеберда)**

Розглянувши звернення ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» стосовно передачі в оренду земельної ділянки в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами (ставками) на території Східного старостинського округу (поблизу села Келеберда), враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №310798013 від 26.09.2022, паспорти водних об'єктів, які погоджені Державним агентством водних ресурсів України (сектор у Полтавській області), керуючись ст. ст. 12, 59, 93, 122, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 51 Водного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 42 від 11.09.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

В І Р І Ш И Л А :

1. Передати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку (кадастровий номер 5322482000:02:000:0001) площею 343,1852 га, для рибогосподарських потреб (код цільового призначення - 10.07) в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами (ставками) на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

- ставок площею 14,5409 га;
- ставок площею 0,0461 га;
- ставок площею 1,9707 га;

- ставок площею 2,8180 га;
- ставок площею 1,7747 га;
- ставок площею 1,2089 га;
- ставок площею 2,0415 га;
- ставок площею 0,1473 га;
- ставок площею 0,1059 га;
- ставок площею 12,4445 га;
- ставок площею 13,4788 га;
- ставок площею 0,1622 га;
- ставок площею 114,0859 га;
- ставок площею 36,2567 га;
- ставок площею 1,5823 га;
- ставок площею 14,9184 га;
- ставок площею 8,7004 га;
- ставок площею 8,6912 га;
- ставок площею 10,1237 га;
- ставок площею 12,9961 га.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ»:

3.1. Протягом одного року укласти договір оренди землі в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами (ставками) (кадастровий номер 5322482000:02:000:0001) у встановленому законом порядку.

3.2. Укласти договір про відшкодування втрат від недотримання коштів за фактичне користування земельною ділянкою до дати укладення договору оренди на земельну ділянку.

3.3. Договір оренди землі в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами (ставками) погодити з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері водного господарства.

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Встановити, що, у випадку невиконання підпункту 3.1., дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ