



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**15 серпня 2023**

м. Горішні Плавні

**Про передачу в оренду Кучер  
Валентині Степанівні земельної  
ділянки на вул. Набережній, 49, у  
м. Горішні Плавні**

На підставі клопотання Кучер Валентини Степанівни стосовно передачі земельної ділянки в оренду на вул. Набережній, 49, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, на підставі витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.07.2021 року та від 10.11.2022 року, враховуючи рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 12, 93, 116, 120, 125, ст. 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №41 від 07.08.2023) Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати Кучер Валентині Степанівні в оренду строком на 20 (двадцять) років земельну ділянку (кадастровий 5310200000:50:028:0494) площею 0,5543 га, для будівництва і обслуговування трикотажного цеху (код цільового призначення 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) на вул. Набережній, 49, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3,06 % від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати Кучер В.С.:

3.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:028:0494) у встановленому законом порядку.

3.2. Укласти договір про відшкодування втрат від недотримання коштів за фактичне користування земельною ділянкою на період з 24.12.2022 до дати укладення договору оренди на земельну ділянку.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 3, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**