



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

04 липня 2023

м. Горішні Плавні

Про передачу земельної ділянки на умовах суперфіцію Федоценку Миколі Віталійовичу на вул. Миру, 9, у місті Горішні Плавні

На підставі клопотання Федоценка Миколи Віталійовича стосовно передачі земельної ділянки на умовах суперфіцію на вулиці Миру, 9, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, витягу з Державного реєстру речових прав від 04.05.2023, протоколу загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку, розташованого за адресою: м. Горішні Плавні, вул. Миру, 9 від 22.05.2023 року, враховуючи рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 12, 102-1 Земельного кодексу України, гл. 34 Цивільного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №39 від 26.06.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати Федоценку Миколі Віталійовичу на умовах суперфіцію строком на 1 (один) рік земельну ділянку площею 0,7087 га, кадастровий номер 5310200000:50:028:0445 (код цільового призначення 02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) для реконструкції квартири № 66 під приміщення стоматологічного кабінету з влаштуванням окремої входної групи на вул. Миру, 9, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області; площа забудови згідно з додатком до рішення - 0,0031 га.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі, розрахованої на площу забудови, яка зазначена у пункті 1 даного рішення.

3. Доручити міському голові Бикову Д.Г. укласти від імені міської ради договір суперфіцію на користування земельною ділянкою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.

4. Зобов'язати Федощенка М.В.:

4.1. Протягом шести місяців укласти договір суперфіцію на користування земельною ділянкою.

4.2. Реконструкцію квартири № 66 під приміщення стоматологічного кабінету з влаштуванням окремої входної групи на вул. Миру, 9, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області здійснювати в межах площі забудови земельної ділянки, визначеної у додатку до рішення.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до рішення 34 сесії
Горішньоплавнівської міської
ради восьмого скликання
04.07.2023

Схема
земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:028:0445) із зазначенням
території, необхідної для реконструкції квартири № 66 під приміщення
стоматологічного кабінету з влаштуванням окремої входної групи на вул. Миру,
9, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області у



Начальник управління містобудування
та земельних відносин
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

(підписано)

Михайло ШКОПОТКО

Європова 4-44-64