



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.11.2023

м. Горішні Плавні

№ 250-р

**Про оголошення аукціону на передачу
в оренду нерухомого майна**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 12 Закону України № 157-ІХ від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 51, 54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням тридцять першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 23.01.2018 «Про розмежування повноважень між виконавчим комітетом, відділами, управліннями, іншими виконавчими органами ради та міським головою» зі змінами та доповненнями, на підставі поданих документів:

1. Оголосити аукціон на передачу в оренду та затвердити умови оренди нерухомого майна – нежитлового приміщення площею 13,20 кв.м, розташованого за адресою: вул. Миру, буд. 8, м. Горішні Плавні, Кременчуцький район, Полтавська область, 39800, яке перебуває на балансі комунального житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства № 1 (додаток).

2. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області Дрозд О. А. забезпечити оприлюднення в електронній торговій системі оголошення про передачу майна в оренду.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток

до розпорядження міського голови
29.11.2023 № 250-р

Умови оренди нерухомого майна – нежитлового приміщення площею 13,2 кв.м, розташованого за адресою: вул. Миру, буд. 8, м. Горішні Плавні, Кременчуцький район, Полтавська область, 39800

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Пропонований строк оренди	5 років 0 місяців
2.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на передачу в оренду нерухомого майна	782,9 грн на місяць без ПДВ
3.	Додаткові умови оренди майна	<p>1. Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій визначених додатком 3 до Порядку згідно п. 54 Порядку:</p> <p>1.1. Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту.</p> <p>1.2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.</p> <p>1.3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.</p> <p>1.4. Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.</p> <p>2. Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота при проведенні аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 3 кроки.</p> <p>3. Орендар не пізніше 1 місяця після укладення договору оренди зобов'язаний укласти з балансоутримувачем договір про участь орендаря в управлінні багатоквартирним будинком.</p>

В.о. директора департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Віта ПЯТІНА

Ірина ЧЕРНИШЕВА