



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.10.2025

м. Горішні Плавні

№ 267-р

**Про оголошення аукціону на
продовження договору оренди
нерухомого майна**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись частинами 9, 10 ст. 18 Закону України № 157-IX від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 26, 51, 54, 144 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням тридцять першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 23.01.2018 «Про розмежування повноважень між виконавчим комітетом, відділами, управліннями, іншими виконавчими органами ради та міським головою» зі змінами та доповненнями, на підставі поданих документів:

1. Оголосити аукціон на продовження договору оренди нерухомого майна – нежитлових приміщень загальною площею 705,70 кв.м, розташованого за адресою: вулиця Конституції, буд. 26, м. Горішні Плавні, Кременчуцький район, Полтавська область, 39800, яке перебуває на балансі Комунального житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства № 1.

2. Затвердити умови та додаткові умови оренди нерухомого майна – нежитлових приміщень загальною площею 705,70 кв.м, розташованого за адресою: вулиця Конституції, буд. 26, м. Горішні Плавні, Кременчуцький район, Полтавська область, 39800 (додаток).

3. Головному спеціалісту відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області Спорник О.О. забезпечити оприлюднення в електронній торговій системі розпорядження та оголошення про передачу майна в оренду.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до розпорядження міського голови
16.10.2025 № 267-р

Умови оренди нерухомого майна – нежитлових приміщень загальною площею 705,70 кв.м, розташованого за адресою: вулиця Конституції, буд. 26, м. Горішні Плавні, Кременчуцький район, Полтавська область, 39800

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Пропонований строк оренди	5 років 0 місяців
2.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	17243,15 грн на місяць без ПДВ
3.	Додаткові умови оренди майна	1. Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій визначених додатком 3 до Порядку згідно п. 54 Порядку: 1.1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 1.2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 1.3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 1.4. Стоянки автомобілів. Розміщення транспортних підприємств з перевезення пасажирів і вантажів. Станції технічного обслуговування автомобілів. 2. Орендар не пізніше 3 місяців після укладення договору оренди повинен оформити правовстановлюючі документи на користування земельною ділянкою.

Начальник відділу економічного
аналізу та контролю департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Віта ПЯТІНА

Ірина ЧЕРНИШЕВА