



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(П'ятдесят третя сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**18 березня 2025**

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (з метою зміни цільового призначення) на території Східного старостинського округу (поблизу с. Махнівка)**

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій» та «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи рішення 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №\_\_від\_\_\_\_ 2025), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок комунальної власності зі зміною цільового призначення, загальною площею 10,9887 га, згідно з додатком, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ», які розташовані на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок, згідно з додатком, які розташовані на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» в оренду строком на \_\_\_\_\_ р. земельні ділянки загальною площею 10,9887 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення - 11.01), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

3.1. площею 4,7649 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0163);

3.2. площею 2,6869 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0168);

3.3. площею 1,6751 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0161);

3.4. площею 1,8618 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0162).

4. Встановити плату за користування земельними ділянками у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку.

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.3. Розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, протягом шести місяців з дня підписання договору оренди.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**Дмитро БИКОВ**

Додаток  
до рішення 53 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
восьмого скликання  
18.03.2025

Перелік земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється

№ п/п	Площа, га	Кадастровий номер	Код цільового призначення	
			Із яких земель відводиться земельна ділянка	До яких земель відводиться земельна ділянка
1	4,7649	5322485600:04:000:0163	01.17	11.01
2	2,6869	5322485600:04:000:0168	01.17	11.01
3	1,6751	5322485600:04:000:0161	01.17	11.01
4	1,8618	5322485600:04:000:0162	01.17	11.01

Начальник управління містобудування  
та земельних відносин  
Горішньоплавнівської міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області

Михайло ШКОПОТКО

ФРОЛЕНКО\_0534844464