



**ГОРИШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Сорок дев'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 листопада 2024

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельних ділянок та
передачу їх в оренду АКЦІОНЕРНОМУ
ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»**

Розглянувши клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду, на підставі рішення 39 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 8 скликання від 19.12.2023 «Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок в с. Салівка та в с. Кузьменки», керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про землеустрій», враховуючи рішення 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № ____ від _____ 2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО», загальною площею 0,0216 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код цільового призначення - 14.02) (під існуючими трансформаторними підстанціями 10/0,4 кВ), які розташовані на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

1.1. під КТП-18, площею 0,0025 га (кадастровий номер 5322485600:03:000:0409) поблизу с. Салівка;

- 1.2. під КТП-21, площею 0,0026 га (кадастровий номер 5322485601:01:001:0353) у с. Салівка;
- 1.3. під КТП-23, площею 0,0036 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0173) у с. Салівка;
- 1.4. під КТП-24, площею 0,0016 га (кадастровий номер 5322485601:01:001:0352) у с. Салівка;
- 1.5. під КТП-37, площею 0,0031 га (кадастровий номер 5322485601:01:001:0354) у с. Салівка;
- 1.6. під КТП-48, площею 0,0026 га (кадастровий номер 5322485601:01:003:0256) у с. Салівка;
- 1.7. під КТП-53, площею 0,0030 га (кадастровий номер 5322485601:01:002:0470) у с. Салівка;
- 1.8. під КТП-112, площею 0,0026 га (кадастровий номер 5310290313:13:013:0187) у с. Кузьменки.

2. Передати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» в оренду строком на _____ р. земельні ділянки загальною площею 0,0216 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код цільового призначення - 14.02), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

- 2.1. під КТП-18, площею 0,0025 га (кадастровий номер 5322485600:03:000:0409) поблизу с. Салівка;
- 2.2. під КТП-21, площею 0,0026 га (кадастровий номер 5322485601:01:001:0353) у с. Салівка;
- 2.3. під КТП-23, площею 0,0036 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0173) у с. Салівка;
- 2.4. під КТП-24, площею 0,0016 га (кадастровий номер 5322485601:01:001:0352) у с. Салівка;
- 2.5. під КТП-37, площею 0,0031 га (кадастровий номер 5322485601:01:001:0354) у с. Салівка;
- 2.6. під КТП-48, площею 0,0026 га (кадастровий номер 5322485601:01:003:0256) у с. Салівка;
- 2.7. під КТП-53, площею 0,0030 га (кадастровий номер 5322485601:01:002:0470) у с. Салівка;
- 2.8. під КТП-112, площею 0,0026 га (кадастровий номер 5310290313:13:013:0187) у с. Кузьменки.

3. Встановити плату за користування земельними ділянками:

- 3.1. на земельну ділянку зазначену в п. п. 2.1. даного рішення у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі;
- 3.2. на земельні ділянки зазначені в п. п. 2.2.- 2.8. даного рішення у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»:

4.1. Протягом шести місяців укласти договори оренди на земельні ділянки, зазначені у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку.

4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.3. Розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п. п. 2.1. даного рішення, протягом 6 (шести) місяців з дня підписання договору оренди.

5. Встановити, що у випадку невиконання пункту 4, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

Дмитро БИКОВ